

به نام خدا

توافقنامه حمایت مالی از توسعه پایدار مناطق محروم ایفا

قرارداد حاضر به استناد ماده 10 قانون مدنی با تراضی و توافق طرفین حاضر در این توافقنامه در تاریخ **1402/04/19** بین:

طرف اول:

موسسه غیر تجاری انجمن حمایت از توسعه مناطق محروم ایفا به شماره ثبت 45185 و شماره ملی 14007736841 به نمایندگی خانم سارا شاهرخی به عنوان رییس هیات مدیره به نشانی تهران، خیابان سپهد قرنی، خیابان کلانتری، پلاک 72، واحد 1 شماره تماس 02145434 که به عنوان طرف اول قرارداد به اختصار از این پس ایفا خوانده می‌شود،

طرف دوم:

سرکار خانم / جناب آقای **فاطمه احمدی چم عزیزی** به کد ملی **1830518682** ، شماره تماس **09013436906**

تاریخ تولد: **1375/03/27** فرزند: **ویس مرزا** و نشانی **ایذه روستایی پرچستان**.

. که از این پس به عنوان طرف دوم قرارداد به اختصار **حمایت‌شونده** خوانده می‌شود، با شرایط زیر منعقد می‌گردد.

سرکار خانم / جناب آقای **حوری نارنج** به کد ملی **1840920602** ، شماره تماس **09106347738**

تاریخ تولد: **1338/10/02** فرزند: **خدا رحم** و نشانی **پرچستان روستای قلعه گزدمک**.

. که از این پس به عنوان طرف دوم قرارداد به اختصار **حمایت‌شونده** خوانده می‌شود، با شرایط زیر منعقد می‌گردد.

طرف سوم:

1- سرکار خانم / جناب آقای **راضیه احمدی چم عزیزی** به کد ملی **۱۸۳۰۱۲۰۸۳۲**

شماره تماس **09365779568** تاریخ تولد **1369/09/20** فرزند **ویس مراد** و نشانی **ایذه حافظ جنوبی**

به عنوان ضامن/ ضامنین حمایت شونده در این قرارداد به اختصار **معرف** / **معرفین** نامیده می‌شوند.

2- سرکار خانم / جناب آقای **زینب احمدی چم عزیزی** شماره تماس **09161900810** به کد ملی **۸۴۱۳۱۵۹۰۱۷**

تاریخ تولد **1358/9/1** فرزند **ویس مراد** و نشانی **ایذه حافظ جنوبی**

طرف اول	طرف دوم	طرف سوم
نام و امضا ایفا:	نام و امضا د حمایت شونده :	نام و امضا معرف اول:
		نام و امضا معرف دوم:

به عنوان ضامن/ ضامنین حمایت شونده در این قرارداد به اختصار معرف / معرفین نامیده می شوند.

3- سرکار خانم / جناب آقای امین شیخ زاده

به کد ملی ۱۸۴۱۹۰۲۹۸۵ شماره تماس 09398474578 تاریخ تولد 1366/12/3 فرزند **علی** و نشانی خوزستان ایذه گنشجگیر

به عنوان ضامن/ ضامنین حمایت شونده در این قرارداد به اختصار معرف / معرفین نامیده می شوند.

موضوع توافقنامه

عبارتست از حمایت مالی ایفا به منظور کارآفرینی در جهت توسعه پایدار مناطق محروم از راهاندازی طرح **راه اندازی باغ مرکبات** در روستای **قلعه گزدم** واقع در استان **خوزستان** جهت اشتغالزایی برای **3** نفر.

از طرفی دیگر، با هدف ارزش آفرینی هرچه بیشتر و افزایش رفاه اقتصادی و اجتماعی در مناطق محروم، جبران حمایت مالی ایفا توسط حمایت شونده پس از راهاندازی طرح مذکور. درخواست حمایت و اطلاعات مربوط به طرح توسط حمایت شونده به ایفا ارائه شده است.

1- تعهدات دو طرف توافقنامه

در راستای نیل به اهداف این توافقنامه، طرفین متعهد به ایفای تعهدات خود در کمال حسن نیت می باشند. اطراف توافقنامه متعهد می شوند اقدامات لازم به منظور جلوگیری از تقلب، تخلف، پرداخت های خارج از عرف و سایر موارد مشابه را انجام دهند. اطراف توافقنامه متعهد می شوند رعایت قوانین و مقررات نهادهای نظارتی و قانونی و سایر موارد مشابه را ملزم باشند.

2- حقوق و تعهدات ایفا

پرداخت مبلغ **350000000** ریال معادل **350000000** تومان جهت خرید تجهیزات برای راهاندازی طرح مذکور در این توافقنامه مطابق پیوست شماره یک و فروش یا واگذاری این اموال به حمایت شونده تحت شرایط این قرارداد. ایفا میتواند در صورت عدم انجام تعهدات به خصوص پرداخت هر یک از اقساط، توسط حمایت شونده راساً و به صورت یکجانبه اقدام به فسخ قرارداد نماید و اصل اقالام یا قیمت آن را به روز از حمایت شونده مطالبه نماید.

پرداخت اقساطی وجه اقالام صرفاً در صورت پرداخت اقساط به موقع مورد تایید ایفا است و در صورت عدم پرداخت هر یک از اقساط ایفا حق وصول کل وجه قرارداد را به صورت یکجا از حمایت شونده و ضامنین دارد.

طرف اول	طرف دوم	طرف سوم	طرف سوم
نام و امضا ایفا:	نام و امضا د حمایت شونده :	نام و امضا معرف اول:	نام و امضا معرف دوم:

تعهدات حمایت‌شونده

حمایت‌شونده صحت اطلاعات ارائه شده به ایفا را تایید می‌نماید و مسئولیت زیان‌های ناشی از ارائه اطلاعات کذب با حمایت‌شونده می‌باشد.

ایفا اجازه انتشار کلیه اطلاعات ارائه شده توسط حمایت‌شونده در فرآیند جذب حمایت را بر روی سایت، اپلیکشین، شبکه‌های مجازی و ارسال ایمیل برای کاربران ایفا، جهت جمع‌آوری حمایت مذکور و فقط از این بابت را دارد. اطلاعات ارائه شده از طرح و حمایت‌شونده در کانال‌های ارتباطی ایفا محدودیت زمانی ندارد.

حمایت‌شونده متعهد می‌شود که مبلغ حمایت دریافتی از ایفا را تنها جهت راه‌اندازی طرح مذکور در این توافقتنامه، ظرف مدت 1 ماه هزینه کند.

حمایت‌شونده متعهد می‌شود که در صورت برگزاری دوره‌های آموزشی مهارت‌های کسب‌وکار توسط ایفا در روستای محل سکونت، در دوره‌های مذکور شرکت نماید.

حمایت‌شونده متعهد می‌شود که پس از راه‌اندازی طرح، مستندات آن را در اختیار ایفا قرار دهد.

حمایت‌شونده متعهد می‌شود که مبلغ حمایت‌شده توسط ایفا را به منظور ارزش‌آفرینی مجدد این حمایت، جهت خرید اقلام به نمایندگی از ایفا مطابق پیوست شماره یک و خرید آن به صورت اقساطی از ایفا مجموعاً به ارزش **332500000** ریال که پرداخت وجه مذکور طی **24** قسط و در بازه‌های زمانی زیر می‌باشد:

مبلغ (ریال)	تاریخ	پرداخت‌ها
13854166	۱۴۰۲/۰۸/۱۱	1
13854166	۱۴۰۲/۰۹/۱۱	2
13854166	۱۴۰۲/۱۰/۱۱	3
13854166	۱۴۰۲/۱۱/۱۱	4
13854166	۱۴۰۲/۱۲/۱۱	5
13854166	۱۴۰۳/۰۱/۱۱	6
13854166	۱۴۰۳/۰۲/۱۱	7
13854166	۱۴۰۳/۰۳/۱۱	8
13854166	۱۴۰۳/۰۴/۱۱	9
13854166	۱۴۰۳/۰۵/۱۱	10
13854166	۱۴۰۳/۰۶/۱۱	11
13854166	۱۴۰۳/۰۷/۱۱	12
13854166	۱۴۰۳/۰۸/۱۱	13

طرف اول	طرف دوم
نام و امضا ایفا:	نام و امضا د حمایت‌شونده:
نام و امضا معرف اول:	نام و امضا معرف دوم:

13854166	۱۴۰۳/۰۹/۱۱	14
13854166	۱۴۰۳/۱۰/۱۱	15
13854166	۱۴۰۳/۱۱/۱۱	16
13854166	۱۴۰۳/۱۲/۱۱	17
13854166	۱۴۰۴/۰۱/۱۱	18
13854166	۱۴۰۴/۰۲/۱۱	19
13854166	۱۴۰۴/۰۳/۱۱	20
13854166	۱۴۰۴/۰۴/۱۱	21
13854166	۱۴۰۴/۰۵/۱۱	22
13854166	۱۴۰۴/۰۶/۱۱	23
13854166	۱۴۰۴/۰۷/۱۱	24
332500000	مجموع (تومان)	

قابل ذکر است که در صورتی که تاریخ واریز مبلغ مورد تعهد ایفا، تاریخی متفاوت از تاریخ قرارداد باشد، تاریخ اولین قسط ... 1... ماه بعد از تاریخ واریز مبلغ مورد تعهد ایفا خواهد بود و مابقی اقساط نیز به ترتیب تغییر خواهند کرد.

باتوجه به آشنایی حمایت شونده با فرآیندهای ایفا و تجربه وی در زمینه اخذ حمایت مالی، حمایت شونده یک درخواست کننده دیگر در منطقه خود را که بنیاد ایفا به ایشان معرفی می کند را جهت تکمیل فرآیند دریافت حمایت مالی از بنیاد ایفا را مشاوره می دهد تا فرآیند دریافت حمایت مالی از این بنیاد را طی نماید.

حمایت شونده حق قرارداد از خود سلب و ساقط نمود صرفاً با تراضی با ایفا و پرداخت تمامی مبلغ حمایت مالی دریافت شده از ایفا میسر است.

تبصره: قابل ذکر است که حق فسخ این توافقنامه عطف به گذشته و اطلاعاتی که تا تاریخ فسخ منتشر شده است، نمی شود.

حمایت شونده متعهد شود که هیچ یک از اعضای خانواده اش از ایفا وام دیگری دریافت نکرده است. حمایت شونده می پذیرد در صورت عدم پرداخت هر یک از اقساط دین ایشان حال شده و متعهد است کل دیون همراه با خسارات را یکجا تسویه نماید و ضامنین با امضا این قرارداد می پذیرند هر زمان ایفا اعلام نماید کل دیون و خسارات حمایت شونده را مطابق با قرارداد پرداخت نماید. محل اجرای تعهد حمایت شونده بابت بازپرداخت اقساط شهر تهران است. ایفا میتواند در صورت نقض هر یک از تعهدات یا عدم پرداخت هر یک از اقساط، راساً از محل تضامین تودیع شده حمایت شونده یا ضامنین و یا هر دو توأمان اقدام به وصول کل وجه تضمین نموده و این اختیار به ایفا داده می شود در صورتی که میزان وصولی از این محل بیش از مطالبات و خسارات و جرایم باشد نسبت به استرداد آن اقدام نماید. لازم به ذکر است کلیه هزینه های قانونی اعم از حق الوکاله وکیل، هزینه دادرسی و خسارت تاخیر برعهده حمایت شونده و ضامنین است.

4- شرایط عدم بازپرداخت توسط حمایت شونده

طرف اول	طرف دوم	طرف سوم
نام و امضا ایفا:	نام و امضا د حمایت شونده:	نام و امضا معرف اول:
		نام و امضا معرف دوم:

- در صورت عدم بازپرداخت پس از دو هفته:
 - کاهش رتبه اعتباری روستا و محدود کردن ارائه خدمات حمایت مالی به روستا،
 - ارسال اخطار کتبی اول برای دریافت‌کننده حمایت مالی، ضامنین و رابط،
 - اعمال خسارت وجه التزام در صورت تاخیر بیش از یک ماه برابر با 5 درصد هر قسط معوقه است.
 - در صورت عدم بازپرداخت پس از یک ماه:
 - ارسال اخطار کتبی دوم برای دریافت‌کننده حمایت مالی، ضامنین و رابط،
 - قطع همکاری با روستا جهت اعطای حمایت مالی جدید.
 - در صورت عدم بازپرداخت پس از دو ماه:
 - ارسال اخطار کتبی آخر برای دریافت‌کننده حمایت مالی، ضامنین و رابط،
 - پیگیری قانونی جهت وصول مطالبات و خسارات از طریق تضامین قراردادی.
 - در هر مرحله موارد مرحله قبل همچنان برقرار است.
- لازم به ذکر است در صورت فوت درخواست‌کننده بازپرداخت اقساط به عهده ضامنین است. رجوع به ضامنین نافی حق ایفا برای رجوع به وراثت متوفی برای وصول از ماترک متوفی نخواهد بود.

5- معرف / معرفیین حمایت‌شونده

معرف یا معرفیین (ضامنین) با مشخصات زیر، منفرداً و مجتمعاً ضامن بازپرداخت کلیه مبالغ پرداختی و خسارات ناشی از حمایت ایفا به حمایت‌شونده مطابق این توافقتنامه را در صورت عدم پرداخت هر یک از اقساط توسط حمایت‌شونده از بازپرداخت، تعهد می‌نمایند.

ضامن/ضامنین ظهر تضامین و اسناد تجاری ارائه شده توسط حمایت‌شونده را به عنوان ضامن امضا مینمایند و متعهد به پرداخت وجه تضامین می‌باشند.

6- حل اختلافات

این توافقتنامه تحت حاکمیت قوانین جاری کشور جمهوری اسلامی منعقد گردیده است. طرفین کوشش خواهند نمود که کلیه اختلافات ناشی از تفسیر یا اجراء این قرارداد را به‌طور دوستانه و با مذاکره حل فصل نمایند، در غیر این صورت، کلیه اختلافات ناشی از این قرارداد اعم از وصول مطالبات، خسارات، فسخ، تفسیر، اجرا و غیره به محاکم صالح شهر تهران ارجاع خواهد شد.

این توافقتنامه در 7 ماده و دو پیوست و در 2 نسخه متحدالشکل که هر یک از اعتبار واحد برخوردار می‌باشند

در تاریخ تنظیم **1402/04/19** و مبادله گردید و طرفین در کمال صحت و سلامت عقل و اراده و اختیار پس از تفهیم و اطلاع کامل از مفاد توافقتنامه، ذیل تمامی صفحات آن را امضاء نمودند.

پیوست یک: لیست اقلام وام تایید شد: (جدول لیست اقلام وامی که توسط ایفا تایید شده است).

رج	واحد اندازه گیری	تعداد	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
نهال پرتقال	اصله	150	1,600,000	240,000,000
سبب میوه	عدد	1000	50,000	50,000,000
حقوق کارگر	عدد	1	60,000,000	60,000,000
جمع مبلغ تایید شده				350,000,000

طرف اول	طرف دوم
نام و امضا ایفا:	نام و امضا د حمایت‌شونده:
نام و امضا معرف اول:	نام و امضا معرف دوم:

طرف سوم		طرف دوم	طرف اول
نام و امضا معرف دوم:	نام و امضا معرف اول:	نام و امضا د حمایت شونده :	نام و امضا ایفا: