

به نام خدا

توافقنامه حمایت مالی از توسعه پایدار مناطق محروم ایفا

قرارداد حاضر به استناد ماده 10 قانون مدنی با تراضی و توافق طرفین حاضر در این توافقنامه در تاریخ 1402/04/18 بین:

طرف اول:

موسسه غیر تجاری انجمن حمایت از توسعه مناطق محروم ایفا به شماره ثبت 45185 و شماره ملی 14007736841 به نمایندگی خانم سارا شاهرخی به عنوان رییس هیات مدیره به نشانی تهران، خیابان سپهد قرنی، خیابان کلانتری، پلاک 72، واحد 1 شماره تماس 02145434 که به عنوان طرف اول قرارداد به اختصار از این پس ایفا خوانده می‌شود،

طرف دوم:

سرکار خانم فاطمه مولائی به کد ملی 1830631012 شماره تماس 09038096636 تاریخ تولد: 1379 فرزند: امراله و نشانی استان خوزستان شهرستان ایذه روستای پرچستان گورویی که از این پس به عنوان طرف دوم قرارداد به اختصار حمایت‌شونده خوانده می‌شود، با شرایط زیر منعقد می‌گردد.

طرف سوم:

1- جناب آقای روح الله یوسفی قلعه گزدمی به کد ملی ۱۸۳۰۴۵۹۴۸۱ شماره تماس 09398938778 تاریخ تولد: 1375 فرزند: محمدیوسف و نشانی استان خوزستان شهرستان ایذه حافظ جنوبی به عنوان ضامن/ ضامنین حمایت‌شونده در این قرارداد به اختصار معرف / معرفین نامیده می‌شوند.

2- سرکار خانم طوبی بهمنی به کد ملی ۱۸۳۰۱۲۸۷۲۳ شماره تماس 09375933455 تاریخ تولد: 1370 فرزند: احمدعلی و نشانی استان خوزستان شهرستان ایذه حافظ شمالی به عنوان ضامن/ ضامنین حمایت‌شونده در این قرارداد به اختصار معرف / معرفین نامیده می‌شوند.

1- موضوع توافقنامه

1-1 عبارتست از حمایت مالی ایفا به منظور کارآفرینی در جهت توسعه پایدار مناطق محروم از راه‌اندازی طرح کاشت گیاهان دارویی در روستای پرچستان گورویی واقع در استان خوزستان جهت اشتغالزایی برای یک نفر.

2-1 از طرفی دیگر، با هدف ارزش آفرینی هرچه بیشتر و افزایش رفاه اقتصادی و اجتماعی در مناطق محروم، جبران حمایت مالی ایفا توسط حمایت‌شونده پس از راه‌اندازی طرح مذکور.

3-1 درخواست حمایت و اطلاعات مربوط به طرح توسط حمایت‌شونده به ایفا ارائه شده است.

2- تعهدات دو طرف توافقنامه

1-2 در راستای نیل به اهداف این توافقنامه، طرفین متعهد به ایفای تعهدات خود در کمال حسن نیت می‌باشند.

2-2 اطراف توافقنامه متعهد می‌شوند اقدامات لازم به منظور جلوگیری از تقلب، تخلف، پرداخت‌های خارج از عرف و سایر موارد مشابه را انجام دهند.

3-2 اطراف توافقنامه متعهد می‌شوند رعایت قوانین و مقررات نهادهای نظارتی و قانونی و سایر موارد مشابه را ملزم باشند.

طرف اول	طرف دوم	طرف سوم	
نام و امضا ایفا:	نام و امضا د حمایت‌شونده:	نام و امضا معرف اول:	نام و امضا معرف دوم:

- 3- حقوق و تعهدات ایفا
- 1-3. پرداخت مبلغ **155.000.000 ریال معادل 15.500.000** تومان جهت خرید تجهیزات برای راهاندازی طرح مذکور در این توافقنامه مطابق پیوست شماره یک و فروش یا واگذاری این اموال به حمایت شونده تحت شرایط این قرارداد. ایفا میتواند در صورت عدم انجام تعهدات به خصوص پرداخت هر یک از اقساط، توسط حمایت شونده راساً و به صورت یکجانبه اقدام به فسخ قرارداد نماید و اصل ارقام یا قیمت آن را به روز از حمایت شونده مطالبه نماید.
- 2-3. پرداخت اقساطی وجه ارقام صرفاً در صورت پرداخت اقساط به موقع مورد تایید ایفا است و در صورت عدم پرداخت هر یک از اقساط ایفا حق وصول کل وجه قرارداد را به صورت یکجا از حمایت شونده و ضامنین دارد.
- 4- تعهدات حمایت شونده
- 1-4. حمایت شونده صحت اطلاعات ارائه شده به ایفا را تایید می نماید و مسئولیت زیانهای ناشی از ارائه اطلاعات کذب با حمایت شونده می باشد.
- 2-4. ایفا اجازه انتشار کلیه اطلاعات ارائه شده توسط حمایت شونده در فرآیند جذب حمایت را بر روی سایت، اپلیکشین، شبکه های مجازی و ارسال ایمیل برای کاربران ایفا، جهت جمع آوری حمایت مذکور و فقط از این بابت را دارد. اطلاعات ارائه شده از طرح و حمایت شونده در کانالهای ارتباطی ایفا محدودیت زمانی ندارد.
- 3-4. حمایت شونده متعهد می شود که مبلغ حمایت دریافتی از ایفا را تنها جهت راهاندازی طرح مذکور در این توافقنامه، ظرف مدت 1 ماه هزینه کند.
- 4-4. حمایت شونده متعهد می شود که در صورت برگزاری دوره های آموزشی مهارت های کسب و کار توسط ایفا در روستای محل سکونت، در دوره های مذکور شرکت نماید.
- 5-4. حمایت شونده متعهد می شود که پس از راهاندازی طرح، مستندات آن را در اختیار ایفا قرار دهد.
- 6-4. حمایت شونده متعهد می شود که مبلغ حمایت شده توسط ایفا را به منظور ارزش آفرینی مجدد این حمایت، جهت خرید ارقام به نمایندگی از ایفا مطابق پیوست شماره یک و خرید آن به صورت اقساطی از ایفا مجموعاً به ارزش 147.250.000 ریال که پرداخت وجه مذکور طی 24 قسط و در بازه های زمانی زیر می باشد:

مبلغ (ریال)	تاریخ	پرداخت ها
۶,۱۳۵,۴۱۶	1402/08/10	1
۶,۱۳۵,۴۱۶	1402/09/10	2
۶,۱۳۵,۴۱۶	1402/10/10	3
۶,۱۳۵,۴۱۶	1402/11/10	4
۶,۱۳۵,۴۱۶	1402/12/10	5
۶,۱۳۵,۴۱۶	1403/01/10	6
۶,۱۳۵,۴۱۶	1403/02/10	7
۶,۱۳۵,۴۱۶	1403/03/10	8
۶,۱۳۵,۴۱۶	1403/04/10	9
۶,۱۳۵,۴۱۶	1403/05/10	10
۶,۱۳۵,۴۱۶	1403/06/10	11
۶,۱۳۵,۴۱۶	1403/07/10	12
۶,۱۳۵,۴۱۶	1403/08/10	13
۶,۱۳۵,۴۱۶	1403/09/10	14
۶,۱۳۵,۴۱۶	1403/10/10	15

طرف اول	طرف دوم	طرف سوم
نام و امضا ایفا:	نام و امضا د حمایت شونده :	نام و امضا معرف اول:
		نام و امضا معرف دوم:

۶,۱۳۵,۴۱۶	1403/11/10	16
۶,۱۳۵,۴۱۶	1403/12/10	17
۶,۱۳۵,۴۱۶	1404/01/10	18
۶,۱۳۵,۴۱۶	1404/02/10	19
۶,۱۳۵,۴۱۶	1404/03/10	20
۶,۱۳۵,۴۱۶	1404/04/10	21
۶,۱۳۵,۴۱۶	1404/05/10	22
۶,۱۳۵,۴۱۶	1404/06/10	23
۶,۱۳۵,۴۱۶	1404/07/10	24
147.250.000	مجموع (ریال)	

7-4. قابل ذکر است که در صورتی که تاریخ واریز مبلغ مورد تعهد ایفا، تاریخی متفاوت از تاریخ قرارداد باشد، تاریخ اولین قسط

دو ماه بعد از تاریخ واریز مبلغ مورد تعهد ایفا خواهد بود و مابقی اقساط نیز به ترتیب تغییر خواهند کرد.

8-4. باتوجه به آشنایی حمایت شونده با فرآیندهای ایفا و تجربه وی در زمینه اخذ حمایت مالی، حمایت شونده یک درخواست کننده دیگر در منطقه خود را که بنیاد ایفا به ایشان معرفی می کند را جهت تکمیل فرآیند دریافت حمایت مالی از بنیاد ایفا را مشاوره می دهد تا فرآیند دریافت حمایت مالی از این بنیاد را طی نماید.

9-4. حمایت شونده حق قرارداد از خود سلب و ساقط نمود صرفاً با تراضی با ایفا و پرداخت تمامی مبلغ حمایت مالی دریافت شده از ایفا میسر است.

تبصره: قابل ذکر است که حق فسخ این توافقنامه عطف به گذشته و اطلاعاتی که تا تاریخ فسخ منتشر شده است، نمی شود.

10-4. حمایت شونده متعهد شود که هیچ یک از اعضای خانواده اش از ایفا وام دیگری دریافت نکرده است.

11-4. حمایت شونده می پذیرد در صورت عدم پرداخت هر یک از اقساط دین ایشان حال شده و متعهد است کل دیون همراه با خسارات را یکجا تسویه نماید و ضامنین با امضا این قرارداد می پذیرند هر زمان ایفا اعلام نماید کل دیون و خسارات حمایت شونده را مطابق با قرارداد پرداخت نماید. محل اجرای تعهد حمایت شونده بابت بازپرداخت اقساط شهر تهران است. ایفا میتواند در صورت نقض هر یک از تعهدات یا عدم پرداخت هر یک از اقساط، راساً از محل تضامین تودیع شده حمایت شونده یا ضامنین و یا هر دو توأمان اقدام به وصول کل وجه تضمین نموده و این اختیار به ایفا داده می شود در صورتی که میزان وصولی از این محل بیش از مطالبات و خسارات و جرایم باشد نسبت به استرداد آن اقدام نماید. لازم به ذکر است کلیه هزینه های قانونی اعم از حق الوکاله وکیل، هزینه دادرسی و خسارت تاخیر برعهده حمایت شونده و ضامنین است.

5- شرایط عدم بازپرداخت توسط حمایت شونده

1-5. در صورت عدم بازپرداخت پس از دو هفته:

- کاهش رتبه اعتباری روستا و محدود کردن ارائه خدمات حمایت مالی به روستا،
- ارسال اخطار کتبی اول برای دریافت کننده حمایت مالی، ضامنین و رابط،
- اعمال خسارت وجه التزام در صورت تاخیر بیش از یک ماه برابر با 5 درصد هر قسط معوقه است.

2-5. در صورت عدم بازپرداخت پس از یک ماه:

- ارسال اخطار کتبی دوم برای دریافت کننده حمایت مالی، ضامنین و رابط،
- قطع همکاری با روستا جهت اعطای حمایت مالی جدید.

3-5. در صورت عدم بازپرداخت پس از دو ماه:

- ارسال اخطار کتبی آخر برای دریافت کننده حمایت مالی، ضامنین و رابط،
- پیگیری قانونی جهت وصول مطالبات و خسارات از طریق تضامین قراردادی.

طرف اول	طرف دوم	طرف سوم
نام و امضا ایفا:	نام و امضا د حمایت شونده :	نام و امضا معرف اول:
		نام و امضا معرف دوم:

4-5. در هر مرحله موارد مرحله قبل همچنان برقرار است.
لازم به ذکر است در صورت فوت درخواست کننده بازپرداخت اقساط به عهده ضامنین است. رجوع به ضامنین نافی حق ایفا برای رجوع به وراثت متوفی برای وصول از ماترک متوفی نخواهد بود.

- 6- معرف / معرفین حمایت شونده
1-6. معرف یا معرفین (ضامنین) با مشخصات زیر، منفرداً و مجتمعاً ضامن بازپرداخت کلیه مبالغ پرداختی و خسارات ناشی از حمایت ایفا به حمایت شونده مطابق این توافقنامه را در صورت عدم پرداخت هر یک از اقساط توسط حمایت شونده از بازپرداخت، تعهد می نمایند.
- 2-6. ضامن/ضامنین ظهر تضامین و اسناد تجاری ارایه شده توسط حمایت شونده را به عنوان ضامن امضا مینمایند و متعهد به پرداخت وجه تضامین می باشند.

7- حل اختلافات

این توافقنامه تحت حاکمیت قوانین جاری کشور جمهوری اسلامی منعقد گردیده است. طرفین کوشش خواهند نمود که کلیه اختلافات ناشی از تفسیر یا اجراء این قرارداد را به طور دوستانه و با مذاکره حل فصل نمایند، در غیر این صورت، کلیه اختلافات ناشی از این قرارداد اعم از وصول مطالبات، خسارات، فسخ، تفسیر، اجرا و غیره به محاکم صالح شهر تهران ارجاع خواهد شد.

این توافقنامه در 7 ماده و دو پیوست و در 2 نسخه متحدالشکل که هر یک از اعتبار واحد برخوردار می باشند در تاریخ 1402/04/18 تنظیم و مبادله گردید و طرفین در کمال صحت و سلامت عقل و اراده و اختیار پس از تفهیم و اطلاع کامل از مفاد توافقنامه، ذیل تمامی صفحات آن را امضاء نمودند.

پیوست یک: لیست اقلام وام تایید شد: (جدول لیست اقلام وامی که توسط ایفا تایید شده است).

شرح	تعداد	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
بذر نعنا فلفلی	1	9,000,000	9,000,000
اکسید فسفر	10	1,600,000	16,000,000
سیمان	20	500,000	10,000,000
ماسه	8	5,000,000	40,000,000
بلوک	1000	80,000	80,000,000
جمع مبلغ تایید شده (ریال)			155,000,000

طرف اول	طرف دوم	طرف سوم
نام و امضا ایفا:	نام و امضا د حمایت شونده:	نام و امضا معرف اول:
		نام و امضا معرف دوم: